

'92시유임야관리계획

의안	118
제호	

제출년월일 : 1992. 11. .

제출자 : 속초시장

1. 주 문

- '92년도 시유임야 매각 관리계획을 별첨안과 같이 의견을 구함.

2. 제 안 사 유

- 지방제정법 제 77조 및 동법시행령 제 84조에 의거 '92년도 시유임야의 매각(처분) 계획을 의회의 심의의결을 득하여 공유재산 관리에 만전을 기하고자 함.

3. 주 요 내 용

- 처 분 (매 각) _____ 1필
· 대상필지 : 속초시 대포동 산 60 - 1번지
· 지 적 : 9,322 m² (2,820평)
- 이 유
· 어민 안전조업을 위한 속초어업무선국 송신소의 현 위치가 입지적 여건이 나빠 통신소통에 장애가 되어 이전이 불가피한 실정이므로 지대가 비교적 높고 적지로 판정된 시유임야로 이전코저 하는것임.

4. 참 고 사 항

- 시정조정위원회 부의결과 _____ 별 첨

○ 매각관계법령

- ┌ 지방재정법 시행령 제 95조 제 2항 제 19호
- ├ 산림법 시행령 제 61조의 2 제 1항 제 2호
- ├ 국유재산법 시행령 제 29조 제 1항
- └ 국유재산법 시행규칙 제 24조 제 4호

공유재산관리계획

○ 회계명 : 공유임야 특별회계

단위 : 천 원

구 분	건 수	수 량	금 액	비 고
매 각 (토 지)	1 건	9,322 m ²	130,938	매각豫價는 공시 지가와 임목대임

※ 매각은 토지와 그 지상물(임목)로 함.

매각대상목록

○ 재산의 표시 : 속초시 대포동 산 60-1 번지

○ 지 목 : 임

○ 지 적 : 9,322 m²

○ 매각대상 면적 : 9,322 m² (2,280평)

○ 금 액 : 130,938 천원

[토 지 _____ 130,508 천원(공시지가 m²당 14,000원)
 임목대 _____ 430 천원]

○ 매각시기 : '92. 11월 - 12월

○ 매각사유

. 행정목적 수행을 위하여 설립된 법인인 속초어업 무선국 송신소 이전 부지로 매각

○ 매수희망자

. 서울 종로구 경운동 88번지 수산업 협동조합중앙회

처분대상재산실태조사서

- 소재지 : 속초시 대포동 산 60-1 번지
- 지 록 : 임 야
- 면 적 : 9,322 m² (2,820평)
- 재산구분 : 잡 종 재 산
- 입목상태 : 소나무 외 2종 ——— 11.8 m² (416본)
- 가 격 ————— 130,938천원
 - [토 지 ————— 130,508 "
 - [입목대 ————— 430 "
- 도시계획상 ————— 자연녹지지역
- 무단점유 상태 ————— 본 임야내 사설묘지 약 50여기가 산재
되어 있음.
- 조사자 의견
 - . 본 임야는 어민들의 안전조업을 위한 공공시설 사업 예정부지로서 행정목적 수행을 위하여 절대 필요한것이며
 - . 입지적으로는 본 임지내에 미복구지 및 일반 사유지가 개재되어 있고 사설묘지 약 50여기가 산재되어 있어 산림으로 효용가치가 별로없다고 판단됨.
 - . 따라서 본 임야를 매각하여 임야로서의 활용가치가 있는 대체재산을 확보하고자 함.