

---

- 제9대 속초시의회(제315회 임시회) -

# 2022년도 주요업무보고

---

# 보고순서

□ 주요현황 .....	1
□ 2022년도 주요시책 목록 .....	2
□ 2022년도 주요시책 추진상황 .....	3
① 시민이 공감하는 제도개선과 지역경제 활성화 지원 .....	3
② 공정한 개별주택가격 산정 및 재산세· 자동차세 안정적 세수확보 .....	5
③ 숨은 세원의 발굴을 통한 자주재원 확보 .....	6
④ 기본에 충실한 지방세 체납액 징수 추진 .....	7
⑤ 지방소득세·주민세 성실신고 및 자진납부 체제 확립 .....	8
⑥ 자주재원 확충을 위한 세외수입 체납액 징수 강화 .....	9
⑦ 속초시 금고 지정 추진 .....	10

# 주요 현황

## 1. 직원현황

구분	계	5급	6급			7급			8급			9급		
			소계	세무	행정세무									
정원	27	1	6	3	3	10	6	4	10	9	1	-	-	-
현원	26	1	8	6	2	6	6	0	8	5	3	3	2	1
증감	-1	0	2	3	-1	-4	0	-4	-2	-4	2	3	2	1

## 2. 팀별 직원현황

구분	계	세무행정	부과평가	세무조사	징수	지방소득	세외수입징수
정원	27	8	4	3	4	5	3
현원	26	8	4	3	4	4	3
결원	1	-	-	-	-	1	-

## 3. 위원회 현황

위원회명	위원장 성명	위원수			'22년도 개최횟수	여성위원 위촉비율	설치근거	비고
		계	남	여				
속초시지방세심의위원회	정범용	13	9	4	2	30.7%	지방세기본법 제147조	
속초시기부심사위원회	시장	12	8	4	3	30.3%	기부금품 및 모집에 관한 법률 제5조	
속초시금고지정심의위원회	부시장	-	-	-		-	속초시 금고지정 및 운영 규칙	한시운영 (9~12명)

## 4. 관리시설 현황

시설명	관리책임자	층수	연면적 (건축면적)	사용내역	비고
	해	당	없	음	



# 2022년도 주요 추진 시책

## 1] 시민이 공감하는 제도개선과 지역경제 활성화 지원

- ◆ 안정적인 세입목표 달성을 통한 지역경제의 지속성장 지원
- ◆ 코로나19 극복을 위한 세정지원의 지속과 납세자 권리증진 향상

### □ 사업개요

- 징수율 제고를 통한 안정적인 자주재원 확보 및 건전재정 기여
- 코로나19 지원을 위한 지방세 감면과 시민들의 납세의식 고취로 납세자 중심의 선제적 세정구현
- 과세자료의 철저한 검증을 통한 세원발굴로 세입목표 달성

### □ 추진상황

- 「속초시 시세 감면 동의안」 의결 : 2022. 3. 29.
  - 코로나19 장기화에 따른 소상공인 등에게 시세 감면(주민세, 재산세, 자동차세)
  - 시세 감면 추계액 : 617백만원
- 세입목표 168,376백만원 대비 71,101백만원 징수 42.2% 달성

### □ 향후계획

- 납세자 편의 및 시민의 권리보장을 위한 제도개선 시행
  - (연중) 지방세 환급금 지급개선(알림톡 기능)을 통한 납세편의 제공 → 특수시책
  - (수시) 마을세무사 제도발굴을 통한 사회적 약자에게 조세지식 서비스의 제공
  - (수시) 징수유예·체납처분 중지 등 적극 실시 → 납부부담 경감 및 경제회복 지원
  - (수시) 달라지는 지방세 관계법령의 팸플릿 제작 등 적극적인 홍보활동 전개
- 안정적 세입목표액 달성으로 건전재정 운영
  - (지방세 부과) 정확한 과세자료 정비와 부과를 통한 세입 증대
  - (공정한 세무조사) 제도적 취약분야 조사확대 및 대형건축물 신고누락 조사 철저
  - (민원만족도 향상) 시민에게 힘이 되는 친절한 행정서비스 제공
  - (체납액징수) 고의·고액·고질적인 체납자에 대한 체납처분으로 조세정의 실현

□ **세입목표 : 168,376백만원** (21년도 당초예산 대비 20% 28,065백만원 증)

○ 시세입 87,179백만원 (지방세 55,000 세외수입 4,408 부동산교부세 27,721 국고보조금 50)

○ 도세입 81,197백만원

**【표1】 세목별 세입목표액**

(단위 : 백만원, %)

구 분	2022년도				2021년도		
	당초예산 (A)	세입(6.30.) (B)	징수율 (B/A)	예산증감 (A-C)	당초예산 (C)	최종예산	세입(12.31)
<b>합 계</b>	<b>168,376</b>	<b>71,101</b>	<b>42.2</b>	<b>28,065</b>	140,311	145,736	167,909
<b>지 방 세 계</b>	<b>136,197</b>	<b>63,358</b>	<b>46.5</b>	<b>21,084</b>	115,113	119,625	141,087
<b>시 세 계</b>	<b>55,000</b>	<b>28,278</b>	<b>51.4</b>	<b>5,337</b>	49,663	54,175	56,569
담배소비세	7,400	3,890	52.6	200	7,200	7,200	7,826
주 민 세	1,350	333	24.7	-118	1,468	1,378	1,466
지방소비세	5,700	3,941	69.1	2,203	3,497	3,500	3,488
지방소득세	13,400	12,836	95.8	2,200	11,200	15,300	15,766
재 산 세	16,500	9	0.1	2,000	14,500	15,999	16,180
자 동 차 세	9,400	6,084	64.7	-1,498	10,898	9,898	10,500
지난연도수입	1,250	1,185	94.8	350	900	900	1,343
<b>도 세 계</b>	<b>81,197</b>	<b>35,080</b>	<b>43.2</b>	<b>15,747</b>	65,450	65,450	84,518
취 득 세	63,959	27,600	43.2	13,459	50,500	50,500	67,663
등록면허세	2,588	1,553	60.0	-162	2,750	2,750	2,756
레 저 세	0	20	0.0	0	0	0	0
지역자원시설세	2,422	69	2.8	172	2,250	2,250	2,360
지방교육세	12,078	5,398	44.7	2,328	9,750	9,750	12,525
지난연도수입	150	440	293.3	-50	200	200	-786
<b>세외수입 계</b>	<b>4,408</b>	<b>3,447</b>	<b>78.2</b>	<b>250</b>	4,158	4,169	4,880
징수교부금	1,580	1,416	89.6	150	1,430	1,430	1,703
기타이자수입	3	1	33.3	0	3	3	1
반 환 수 입	0	11	0	0	0	0	0
그 외 수 입	2,425	1,493	61.6	100	2,325	2,336	2,508
지난연도수입	400	526	131.5	0	400	400	668
<b>부동산교부세</b>	<b>27,721</b>	<b>4,251</b>	<b>15.3</b>	<b>6,731</b>	20,990	21,892	21,892
<b>국 고 보 조 금</b>	<b>50</b>	<b>45</b>	<b>90.0</b>	<b>0</b>	50	50	50

## ② 공정한 개별주택가격 산정 및 재산세·자동차세 안정적 세수 확보

- ◆ 공정한 개별주택가격 산정으로 신뢰받는 세정 환경 구현
- ◆ 체계적인 과세자료 구축으로 재산세 및 자동차세 안정적 세수 확보

### □ 사업개요

- 개별주택가격 산정 및 공시
  - 대 상 : 8,928호
  - 절 차 : 주택특성조사 → 가격산정 → 검증 → 열람 → 공시
  - 활 용 : 조세부과, 기초연금, 건강보험료, 국민주택채권 등 재산가액 기준
- 재 산 세 목표액 : 16,500백만원(전년대비 2,000백만원(13.79%)증가)
- 자 동 차 세 목표액 : 9,400백만원(전년대비 1,498백만원(13.75%)감소)

### □ 추진상황

- 1.1.기준 개별주택가격 산정 및 검증 : 1. 25.~3. 16.
  - 검증대상 : 개별주택가격 8,928호, 검증결과 : 원안 7,228호, 조정 1,700호
- 1.1.기준 개별주택가격 결정·공시 및 이의신청기간 운영 : 4. 29.~5. 30.
- 6.1.기준 개별주택가격 산정 및 검증 : 5. 23.~6. 30.
  - 검증대상 : 개별주택가격 112호, 검증결과 : 원안 79호, 조정 33호
- 자동차세 6월 정기분 부과 및 징수
  - 부과액 2,690백만원 대비 2,099백만원(78%) 징수(전년대비 28백만원(0.5%) 증가)
- 재산세 과세자료 정비
  - 과세대상 : 건축물, 주택, 토지, 선박 등
  - 대장정비 : 소유권변동, 건축물·토지 변동, 무허가 건축물, 고급오락장 등
  - 비과세·감면 사후관리 : 감면 사후관리 계획 수립 및 감면부동산 등 일제조사
- 자동차세 과세자료 정비
  - 과세대상 : 자동차관리법 상 등록차량 및 이륜차, 건설기계 등
  - 대장정비 : 차량 등록·말소, 소유권 및 주소지 변동, 장애인·국가유공자 감면 등

### □ 향후계획

- 6.1.기준 개별주택가격 결정·공시 및 이의신청 기간 운영 : 9.29.~10.28.
- 재산세 정기분 부과 및 징수
  - 부과일정 : 7월(건축물, 주택 1기분, 선박), 9월(토지, 주택 2기분)
- 자동차세 12월 정기분 부과 및 징수

### 3] **숨은 세원의 발굴을 통한 자주재원 확보**

- ◆ 법인 세무조사 강화를 통한 탈루·은닉 세원 발굴로 세수증대 기여
- ◆ 제도적 취약분야 및 비과세·감면자료에 대한 기획 조사 추진
- ◆ 자진신고 안내를 통한 납세편의 제공 및 건전한 납세풍토 조성

#### □ **사업개요**

- 조사기간 : 2022. 1. 1.~12. 31.(연중 추진)
- 추정목표 : 600백만원
- 조사대상
  - 속초시 지방세심의위원회 심의·의결 선정법인 세무조사
  - 비과세·감면자료 사후관리 및 취득세 신고 취약분야

#### □ **중점추진과제**

- 대규모 부동산 취득 및 대형 사업장에 대한 법인 세무조사 철저
- 비과세·감면자료에 대한 철저한 사후관리로 탈루세원 방지
- 지속적인 안내문 발송으로 법령 미숙지에 따른 납세자 불이익 최소화

#### □ **추진상황(6. 30. 기준)**

- 세무조사 법인선정 : 110개 법인
  - 조사완료 : 45개 법인(서면조사 44개, 직접조사 1개 법인)
- 추정내역 : 425건 571백만원(추정목표액 대비 95.16% 달성)
  - 법인 세무조사 : 30건 246백만원
  - 비과세·감면조사 : 33건 85백만원
  - 과소신고, 임시건축물, 상속 등 미신고 : 261건 234백만원
  - 재산세 등 : 101건 6백만원
- 취득세 취약분야 등 안내문 발송 : 697건
  - 취약분야(상속, 지목변경, 차량구조변경) 자진신고 안내문 발송 : 207건
  - 비과세·감면 대상자 추정관련 사전 안내문 발송 : 490건

#### □ **향후계획**

- 법인 정기 세무조사 실시 : '22.7~11월
- 중과세·비과세·감면자료 조사 및 기획 세무조사 : '22.7~11월

#### 4 기본에 충실한 지방세 체납액 징수 추진

- ◆ 체납액 징수 총력으로 세입 징수목표액 조기달성
- ◆ 기본에 충실한 징수 및 체납처분 실시로 조세정의 실현

##### □ 사업개요

- 체납액 정리목표액 설정 : 2,639백만원 ※ **이월체납액(3,770백만원) 70%**
  - 징수목표액 : 1,885백만원(이월체납액 50%)
  - 정리보류목표액 : 754백만원(이월체납액 20%)
- 현년도 이월체납액 발생 최소화

##### □ 추진상황(6. 30. 기준)

- 이월체납액 1,970백만원 정리 (정리목표액 대비 74.6%)
  - 징수액: 1,944백만원, 정리보류액: 26백만원
- 체납액 특별정리기간 운영(상반기 5~6월 운영)
  - 부동산·차량·채권 등 압류처분 : 3,703건 1,651백만원
  - 압류 부동산 및 차량 공매 : 16건 66백만원 공매의뢰
  - 체납차량 번호판 영치 및 예고 : 88대 56백만원

##### □ 향후계획

- 현년도 이월체납액 발생 최소화 노력
- 고액·상습 체납자 명단공개예정 : 11월
- 하반기 체납액 특별정리기간 운영 : 11~12월
- 적극적인 행정제재 강화(관허사업제한, 공공기록정보 제공 등)
- 음주단속 연계 합동 번호판 영치 추진 : 월1회 실시
- 담세능력 없는 체납자의 체납액에 대한 적극적인 정리보류 실시
- 경제위기 등 어려움이 있는 생계형 체납자 체납처분유예 등 지원
- (정리보류) 체납자에 대한 수시 재산조회 및 은닉재산 발굴

## 5 지방소득세·주민세 성실신고 및 자진납부 체제 확립

- ◆ 지방소득세의 독립세 인식 제고를 위한 지자체 신고 홍보 강화
- ◆ 신고제로 개편된 주민세(사업소분) 안정적 정착을 위한 홍보·안내 철저

### □ 사업개요

- 세입목표 : 14,750백만원(지방소득세 13,400, 주민세 1,350)
  - 전년도 12,668백만원 대비 2,082백만원(16.43%) 증가
- 추진기간 : 2022. 1. 1.~12. 31.
- 중점방향
  - 지자체 신고 홍보를 통해 지방소득세의 독립세 인식을 제고하고 코로나19 확산 예방을 위하여 비대면 전자신고 기반의 신고·납부편의 사항 홍보 강화
  - 주민세 과세체계 개편(사업소분 신고제 전환)의 안정적 정착을 위한 자진신고 안내·납부 홍보 강화를 통한 납세자 편의 제공

### □ 추진상황 【종합진도 : 90.26%】 (6. 30. 기준)

- 징수실적 (단위:백만원,%)

구분	목표액	징수액	징수율
합 계	14,750	13,314	90.26
지방소득세	13,400	12,981	96.87
주민세	1,350	333	24.66

- 홍보실적 (단위:건)

구분	안내문 발송	리플릿	아파트관리실 (안내문게첨)	프레카드	언론보도
지방소득세	5,347	220	85	14	39
주민세	-	-	-	-	-

### □ 향후계획

- 지방소득세 관련 국세청통보자료 대사 : 연중
- 주민세(사업소분) 과세대장 정비 및 신고기간 운영 : 7~8월
- 주민세(개인분) 과세대장 정비 및 부과 : 7~8월
- 주민세 신고 및 납부 홍보 : 8월

## 6 자주재원 확충을 위한 세외수입 체납액 징수 강화

- ◆ 체계적이고 강력한 체납 징수활동 추진으로 성실납세 풍토 조성 및 세외수입 증대를 도모하여 안정적 재정지원에 기여
- ◆ 효율적 세원관리 및 체납유형별 맞춤형 징수활동 전개로 징수율 제고

### □ 사업개요

- 정리목표(일반회계) : 711백만원(이월체납액 1,777백만원의 40%)
  - 징수 목표액 : 444백만원(이월체납액의 25%)
  - 정리보류목표액 : 267백만원(이월체납액의 15%)
- 현년도 이월체납액 발생 최소화 : 부과액 93% 이상

### □ 추진상황

- 이월체납액 정리 : 613백만원(목표액 711백만원 대비 86.2%달성)
  - 징수액 : 528백만원 / 정리보류액 : 85백만원
- 현년도 징수액 : 14,497백만원(부과액 15,330백만원 대비 94.5%)
- 상반기 세외수입 체납액 일제정리기간 운영(5~6월)
  - 체납안내문 발송 · 징수전담반 구성 · 번호판 영치 · 고액체납자 책임징수제 운영
- 부동산, 차량, 예금 등 압류 : 567건 198백만원
- 체납액 정리보류(결손) : 241건 85백만원
- 상반기 세외수입프로그램 온라인 교육 실시(3~4월)

### □ 향후계획

- 세외수입 체납 일제정리기간 운영 : 하반기 예정(11~12월)
  - 고액 · 상습체납자 책임징수제 운영, 징수전담반 구성 등
- 세목·체납자 유형별 맞춤형 징수활동 추진으로 징수율 제고
  - 차량관련 세목 체납 집중관리(번호판 영치, 대체압류, 정리보류 등)
  - 체납 금액별 단계적 징수활동 전개(예금 · 급여 등 압류, 부동산 압류, 공매처분)
  - 생계형 체납자, 영세 자영업자 맞춤형 체납 징수 : 분납유도, 체납처분 유예 등
- 징수활동의 적극 추진으로 현년도 체납액 발생 최소화
- 신속한 채권 확보 및 행정제재 강화
  - 부동산 · 예금 · 급여 등 압류 및 관허사업제한 · 고액체납자 명단공개 등
- 하반기 세외수입프로그램 담당자 교육

## 7 「속초시 금고」 지정 추진

### □ 사업개요

- 근거
  - 「지방회계법」 제38조(금고의 설치)

**제38조(금고의 설치)** ① 지방자치단체의 장은 소관 현금과 그가 소유하거나 보관하는 유가증권의 출납, 보관 및 그 밖의 금고 업무를 취급하게 하기 위하여 「은행법」에 따른 은행을 금고로 지정하여야 한다. <이하생략>

- 「속초시 금고지정 및 운영규칙」 제4조(금고지정)

- 약정기간 : 2023. 1. 1. ~ 2026. 12. 31.
- 지정방식 : 단수금고(일반회계, 기타특별회계, 기금회계)

### □ 추진상황

- 「속초시 금고지정 및 운영규칙」 전부개정 : 2022. 3. 29.
- 기간만료에 따른 금고지정 공고(경쟁방법) : 2022. 4. 12.
- 단일 금융기관만 제안에 따른 재공고 : 2022. 5. 4.
- 공고결과 : NH농협은행 단독 제안서 제출

#### <지정현황>

계약년도	금고유형	선정방식	선정금고	약정기간	비고
2014년	단수	수의	NH농협은행	'15. 1. 1. ~ '18. 12. 31.	
2018년	"	"	"	'19. 1. 1. ~ '22. 12. 31.	

### □ 향후계획

- 금고심의위원회 구성 : 2022. 7. 15.까지
- 금고심위위원회 개최 : 2022. 7. 31.까지
- 금고약정 체결 : 2022. 8. 16.까지