

2003년도 공유재산관리계획(안)

의안 번호	74
----------	----

제출년월일 : 2003. 3. .

제 출 자 : 속 초 시 장

1. 주 문

2003년도 공유재산관리계획에 대한 의결을 구함.

2. 제안사유

지방재정법 제77조 및 같은법시행령제84조의 규정에 의거 2003년도 공유재산관리계획 건에 대한 의회로부터 의결을 득하여 시유재산관리에 안전을 기하고자 함.

3. 주요내용

《처분재산 : 시장관사(토지, 건물)》

- 토 지 : 속초시 동명동 391-15번지, 대지, 965㎡(292평)
- 건 물 : 위 지상건물 2개동 191.48㎡(철근콘크리트/슬라브기와잇기)
 - 건축년도 : 1982. 12. 20 준공 (용도 : 시장관사)

4. 그동안 추진경위

- '98. 09. 24 시유재산관리계획에 의거 매각 결정
- '98. 11. 14 감정평가액 : 296,603천원
- '00. 01. 19 감정평가액 : 279,555천원
- 공개경쟁입찰('98:1회, '99:1회, '00:2회) 결과 참가자가 없어 수의계약 매각
코자 하였으나 유찰

5. 매각방법

- 재 감정평가 후 일반공개경쟁입찰 매각
- 재 매각공고 결과 입찰자·낙찰자가 없을시 수의계약 매각
 - ※ 지방재정법시행령제95조제2항23호 : 재공고 입찰후 입찰자 또는 낙찰자가 없을
경우 수의계약 가능

6. 기타사항

- 공유재산심의회 개최 : 2003. 2. 24 (재매각 결정)

공유재산 관리계획서

회계명 : 일반회계(2003년도 공유재산관리계획 총괄표)

(단위 : 천원)

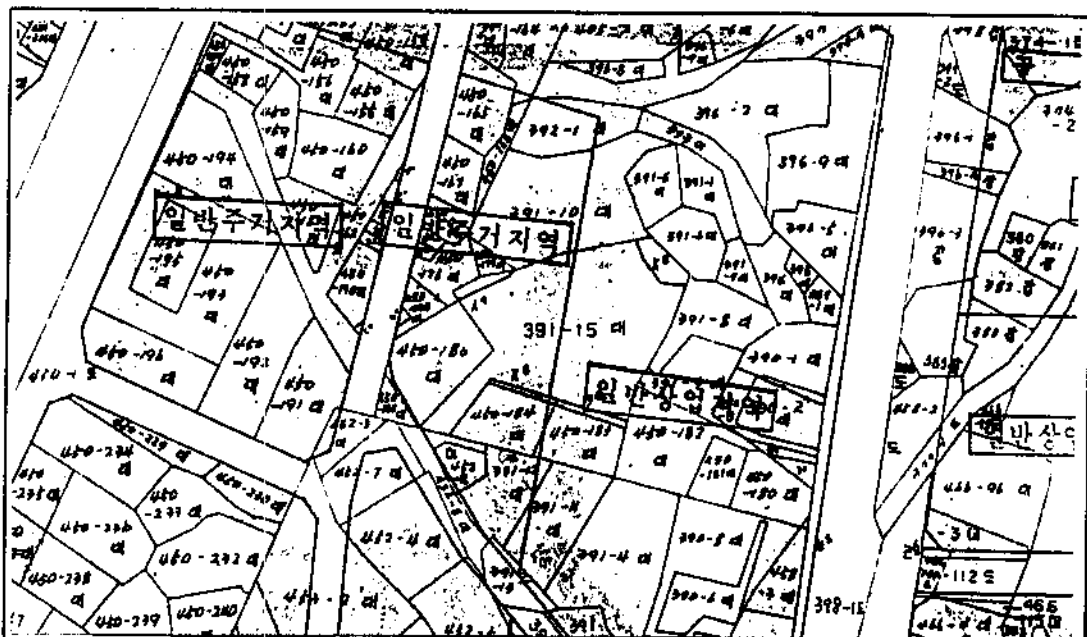
구 분	2003년 당초(금회)			2003년 (1차)			합 계			비 고	
	건 수	수 량	금 액	건 수	수 량	금 액	건 수	수 량	금 액		
계	토지	1	965.00	209,727	1	965.00	209,727	1	965.00	209,727	
	건물	1	191.48	69,828	1	191.48	69,828	1	191.48	69,828	
	기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
처 분	토지	1	965.00	209,727	1	965.00	209,727	1	965.00	209,727	
	건물	1	191.48	69,828	1	191.48	69,828	1	191.48	69,828	
	기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

2003년도 처분(매각)재산 목록

(단위 : m², 천원)

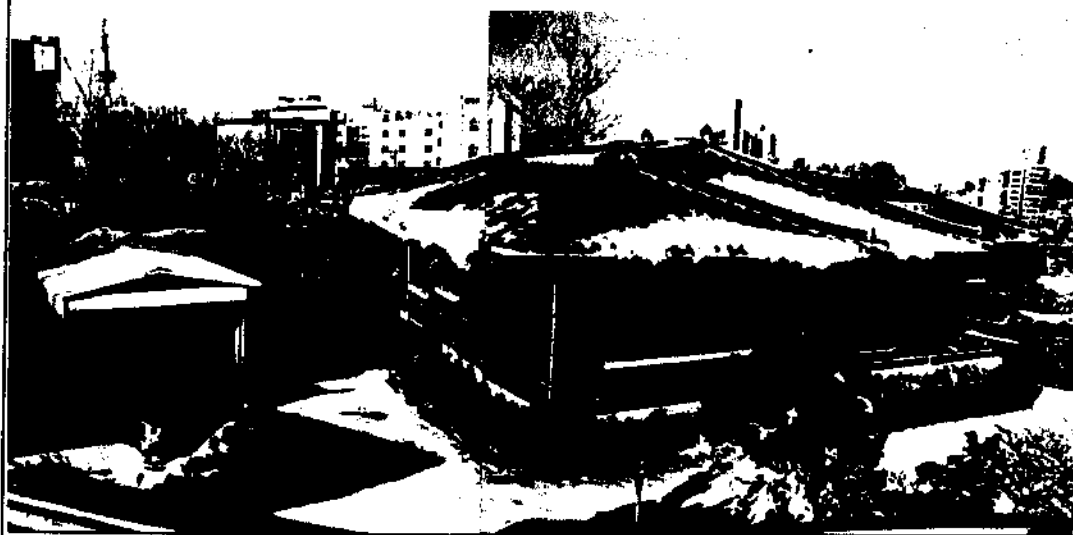
구분	재 산 의 표 시					매각대상 수량	추정가액	처분시기	처 분 사 유	처분대상지	비고
	종류	소재지	지 번	지목 (구조)	지적						
처분	토 지	동명동	391-15	대	965.00	965.00	209,727	2003	○ 본 관사는 '82년도에 신축한 건물로서 '98년에 용도폐지되었으며, 현재는 노후로 인하여 활용가치가 없으므로 매각하여 재정확충에 기여코자 함.	공개경쟁입찰	
	건 물	"	"	철근콘크리트	191.48	191.48	69,828	"			

〈처분(매각)재산 현황도면 및 전경사진〉



설 명

속초시 동명동 391-15(시장관사) 대지 965㎡



설 명

위지상 건물(2동) 191.48㎡