

'93년도 국공유재산 냉해피해 경작지 대부분로 감면에 관한건

의안 번호	221
----------	-----

제출년월일 : 1993. 12.

제 출 자 : 숙 초 시 장

1. 주 문

- ☐ '93년도 국공유재산 냉해피해경작지 대부분로감면계획을 별첨안과 같이 의결을 구함.

2. 제안사유

- ☐ '93. 7 - 8 월 농작물 피해에 대하여 중앙농업재해대책 심의위원회의 지원계획이 확정되어, 이들 재해농가들에게 피해상황별로 수탈료지원, 이재민구호, 생계비등이 지원되었으며,
- ☐ 강원도 농산 51195-1581 (93. 12. 7) 호로 농조비 감면, 농지세 감면등 시군자체별지원을 강화토록 지시되어 있음으로,
- ☐ '93 국공유재산중 냉해피해(벼) 경작지에 대하여 경작대부분로 전역을 감면하는 행정시혜로 재해농가들의 차기영농과 생활안정을 도모코저함.

3. 주요내용

- | | | |
|--------------------------------|-------|---------------------------|
| ☐ 경 작 지 | _____ | 52 필지 93,455 ㎡ |
| ○ 국 유 지 | _____ | 25 필지 65,258 ㎡ |
| ○ 도 유 지 | _____ | 10 필지 6,884 ㎡ |
| ○ 시 유 지 | _____ | 17 필지 21,313 ㎡ |
| ☐ 피해상황 | | |
| ○ 60 이상 - 80 % 이하 피해농가 | _____ | 29 필지 66,905 ㎡ |
| ○ 80 % 이상 피해농가 | _____ | 23 필지 28,550 ㎡ |
| ☐ 감면계획 | _____ | 피해상황 60 % 이상 농가 대부분로 전역감면 |

'93 국공유재산 냉해피해경작지 대부분로 감면(안)

【 감 면 배 경 】

- '93. 7 ~ 8월 농작물 냉해, 우박으로 인한 농작물피해에 대하여
 - 50%이상 피해농가에 대하여는
 - 수업료지원 (2기분),
 - 생계비지원 (200천원)
 - 80%이상 피해농가에 대하여는
 - 이재민구호 (3개월),
 - 생계비지원 (400천원)등
 중앙농업재해대책심의위원회의 지원지침이 시달 됨으로서 재해농가에 대한 지원이 강화되는 한편,
- 강원도 농산51195-1581('93.12.7)호로 농작물냉해,우박피해 복구 지원계획에 의하면 시군별로 농조비 감면,농지세 감면 등의 지원조치가 가능토록 지시되어
- '93 국공유재산 냉해피해 경작지에 대하여도 시정조정위원회 실의 및 시의회 의결을 거쳐 경작 대부분로 전액감면 행정시해 조치로 재해농가들의 차기영농과 생활안정을 도모코자 함.

□ '93 년 피해상황 (산업 51195-1861 '93. 12. 8 종합보고)

- 피해면적 _____ 552ha (73%)
 - 30% 미만 _____ 2.8ha
 - 30~50%미만 _____ 38.8ha
 - 50~80%미만 _____ 282.3ha
 - 80% 이상 _____ 228.3ha

【 감수예상량 】

- 평년수확량 _____ 2.289톤
- 냉해감수량 _____ 1.673톤

* 평균 73 % 감수

□ 경작지 현황

- 총 _____ 52필지, 93,455㎡
 - 극유지 _____ 25필지, 65,258㎡
 - 도유지 _____ 10필지, 6,884㎡
 - 시유지 _____ 17필지, 21,313㎡
- 지역별 분포
 - 노학동 _____ 29필지, 66,905㎡
 - 장사동 _____ 23필지, 28,550㎡

□ 당해 피해현황

피해정도		계	31~60%이하	60~80%	80% 이상
계	필 지	52	-	10	42
	면 적	93,455	-	36,325	57,130
농지	필 지	25	-	10	15
	면 적	65,258	-	36,325	28,933
농지	필 지	10	-	-	10
	면 적	6,884	-	-	6,884
시유지	필 지	17	-	-	17
	면 적	21,313	-	-	21,313

※ '88년 재해피해 경작대부료 감면 선례

- 감 면 토 지 _____ 167필지 466,898 ㎡
- 감 면 조 치
 - 30%이하 피해 (4필지 13,401㎡) : 산정금액의 30/100
 - 30 -50% 피해 (48필지 105,541㎡) : 산정금액의 50/100
 - 50%이상 피해 (115필지 347,956㎡) : 전 액 면 제

□ 대부료 감면계획

【 필요성 】

- 냉해피해의 심화로 인한 영농소득 격감으로 영농의욕 상실
- 국공유경작자의 경제적 기반 취약 및 영세성으로 대부료 부담능력 한계
- 감면수혜 전무시 민원야기 및 경작지의 유희지화 우려

【 근거 】

- 공유재산관리조례 제23조 제2항에 의해 경작지 대부료는 지방세법 제197조 규정에 의한 농지 소득금액의 150/1000을 적용토록 되어있으며
- 지방세법 제202조 제1항에 의하면 천재,지변,기타 대통령이 정하는 특수한 사정이 있는경우 농지세의 감면이 필요하다고 인정하는 자에게 대하여는 시 의회의 의결을 거쳐 농지세를 감면할 수 있음.
- 그러므로 농지세와 연관된 위 지방세법을 준용 함.

【 감 면 대 책 】

- 속초시 시의회 의결을 득한 후
- 피해상황 60% 이상 농가에 대하여 '93 경작대부료 전액감면

※ 경작대부료 감면 수혜 : 46 가구

영랑 1, 등명 1, 중앙 1, 금호 2, 청학 1, 노학 20, 조양 2
대포 1, 장사 16, 천진 1 ⇒ '92 경작대부료 : 2,038천원

(국회) 예산경적시(비) 냉해비해현황

연도 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	비 해 적 두				경 적 지		비 고
					30X 이하	31 60 X이상	60 80 X이상	80X 이상	주 수	성 명	
1	5월 5	24	경	1,085				0	노관동 1/3	최정수	
2		58		1,089				0	1	1	
3		30		1,049				0	1/6	양기석	
4		31		1,304				0	1	김주필	
5		29	경	2,088,197				0	1/5	최식래	
6		40	경	1,138				0	1/6	여상순	
7		41		9985			0		1/2	송재권	
8		42		2,137			0	0	노관동 4/1	김관숙	
9		43		4,090				0	강석동 5/1	서동배	
10		44		2,081				0	노관동 4/1	정상래	
11		46		3,062				0	노관동 3/1	김연래	
12		49		2,011,819				0	노관동 1/6	양기석	
13				8,412				0	1/5	양관석	
14		40		1923				0	노관동 1/3	오전석	

(345) 세 신 경 직 지 (비) 냉 해 피 해 현 황

일련 번호	주 재 지	지번	지목	지적 (㎡)	비 재 적 두				경 직 지		비 고
					30% 이하	31.00 ~ 49.99%	50.00 ~ 69.99%	70% 이상	주 소	성 명	
14	5-215 2	911-61	단	528				0	노적용 1/1	오동수	
16		-62		1022				0		이상순	
17		-63		2,560				0			
18	2115 2	1101-1		1215		0			장사동 5/2	정창모	
19		-2		597		0			권하동 10/3	김태욱	
20		-3		884		0					
21		448-9		6,581		0			장사동 5/2	김정배	
22		-114		2,359		0			영랑동 7/1	홍 운	
23		419-1		2,034		0			장사동 5/2	이영홍	
24		1124-1		3,314		0			괴성포서 명주 1/3	김종범	
25		-2		106		0					
26	204-2		321 (단)	1376803 316		0			장사동 5/1	염기태	
27				452		0			음평동 10/2	유정자	
28				408		0			장사동 5/2	서재동	
29				13,186		0				반동수	

(가) 세 신 경 지 지 (Ⅲ) 방 해 비 해 연 영

연월	수개지	지번	지역	지적	비			적		비고
					지	적	면적	주	지	
30	가사동	204-2	주거(단)	1,346						
31				48						
32				622						
33				244						
34				630						
35				1,152						
36				124						
37				282						
38				888						
39				444						
40				294						

(2-가) 세 신 경 시 지 (바) 냉 해 비 해 현 형

일련 번호	구 분	지번	지목	지적 면적	비 례 적 부			결 정 치		비 고
					30% 이하	31% ~ 40%	40% ~ 50%	주 수	적 면	
1	노지	10	노지	4884	0			노지 3/2	6	
2	노지	10	노지	201	0			노지 3/2	정만수	
3	노지	10	노지	980	0			노지 3/2	반승호	
4	노지	10	노지	794	0			노지 3/2	키용성	
5	노지	10	노지	1080	0			노지 3/2	키용성	
6	노지	10	노지	781	0			노지 3/2	키용성	
7	노지	10	노지	169	0			노지 3/2	키용성	
8	노지	10	노지	399	0			노지 3/2	키용성	
9	노지	10	노지	922	0			노지 3/2	키용성	
10	노지	10	노지	814	0			노지 3/2	키용성	
11	노지	10	노지	584	0			노지 3/2	키용성	

(439) 새 신 경 지 시 (비) 냉 해 피 해 현 형

인원 번호	소재지	지번	지적	지적 면적	비 해 적 면				결 속	지 적 면	비 고
					30% 이하	31-50%	51-70%	71% 이상			
1	노라동	992-60	3	1,818				0	노라동 3/3	서문영조	
2		-36		1,034				0	영랑동 5/2	이강복	
3		-35		1,198				0			
4		-34		410				0			
5		-37		121				0			
6		-48		892				0			
7		-64		3,479				0	중영동 3/6	임주천	
8		-65		1,109				0			
9		-16		1,004				0	노라동 4/4	장광섭	
10		-62		1,948				0	4/3	영화봉	
11		-67		1,324				0			
12		-39		1,933				0	3/3	김주권	
13				597				0	4/4	문희덕	
14				896				0			
111				482				0	225 10/1	김우각	

(시유) 재산 경 작 시 (비) 명 해 비 해 현 형

일련 번호	소재지	지번	지역	지적 (㎡)	비 해 현 도				경 작 지		비 고
					30x 이하	31 (60 x 60)	60 (60 x 60)	60x 이하	주 소	성 명	
15	5215	100-233	지	1,192				0	김영동 10/1	김영자	
16		지		833				0			
17		지		1,006				0			
18		지		1,125				0			